

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/16 per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un'area di sosta attrezzata a pagamento per camper all'interno dell'area denominata "spettacoli viaggianti" in via Duccio di Buoninsegna.
CIG: 76056404AD - CUP: I17H18001040005**

VERBALE N. 1 – 19.09.18

SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 19.09.18 alle ore 10.30 presso la sede di ATAM SpA in Arezzo loc. Casenuove di Ceciliano n. 49/5 sono presenti il Responsabile Unico del Procedimento Rag. Paolo Scicolone, la Geom. Tavanti Valentina e l'Ing. Giovanni Bulletti dell'Ufficio Tecnico nella veste di testimoni e la Dott.ssa Benedetta Bambini Responsabile Ufficio Acquisti in qualità di segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- L'Amministratore Unico di ATAM SpA con propria determina a contrarre del 23.08.2018 ha approvato il progetto esecutivo e deliberato di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/16 previa consultazione di almeno 10 operatori economici e con aggiudicazione al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del d.lgs.18 aprile 2016 n. 50 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- ATAM SpA con comunicazione prot. 262 del 28.08.18, trasmessa tramite PEC in pari data, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata tutte le ditte iscritte al proprio albo fornitori nella sezione "lavori stradali";
- Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 18.09.18 alle ore 13.00;

Tutto ciò premesso, il RUP dà atto che la gara si svolge in seduta pubblica e che ad assistere alla gara non sono presenti i rappresentanti dei concorrenti.

Il RUP constata che entro il termine prescritto nella lettera d'invito, previsto per le ore 13.00 del giorno 18.09.18, sono pervenuti al protocollo di ATAM i seguenti plichi:

1. BIOEDILIZIA DI IAVARONE GIUSEPPE – PROT. 277 DEL 15.09.18
2. GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL – PROT. 280 DEL 17.09.18
3. MICS SRL – PROT. 284 DEL 18.09.18
4. BENOCCI & C. SPA – PROT. 285 DEL 18.09.18
5. TORZINI COSTRUZIONI GENERALI SRL – PROT. 286 DEL 18.09.18
6. BENNATI SRL – PROT. 287 DEL 18.09.18
7. ABILS CONSORZIO STABILE – PROT. 288 DEL 18.09.18
8. LUCOS SRL – PROT. 289 DEL 18.09.18
9. PANZA SRL – PROT. 290 DEL 18.09.18
10. INTECNA SRL – PROT. 291 DEL 18.09.18
11. LAV.ES.MAT.I. SRL – PROT. 292 DEL 18.09.18

Il RUP procede quindi all'apertura, in ordine cronologico, delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa per verificare che la stessa sia completa e conforme alle richieste della lettera d'invito rilevando la seguente situazione:

1. BIOEDILIZIA DI IAVARONE GIUSEPPE – è necessario integrare la dichiarazione di cui alla lettera f) dell'allegato "Dichiarazioni integrative"
2. GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL – la documentazione risulta regolare
3. MICS SRL – la documentazione risulta regolare
4. BENOCCI & C. SPA – la documentazione risulta regolare
5. TORZINI COSTRUZIONI GENERALI SRL – la documentazione risulta regolare

6. BENNATI SRL – la documentazione risulta regolare
7. ABILS CONSORZIO STABILE – nel DGUE non è compilata la sezione relativa al subappalto
8. LUCOS SRL – la documentazione risulta regolare
9. PANZA SRL – la documentazione risulta regolare
10. INTECNA SRL – nel DGUE non è compilata la sezione relativa al subappalto
11. LAV.ES.MAT.I. SRL – manca la certificazione ISO 9001 per la riduzione della cauzione provvisoria

Viene di seguito effettuata l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche dando lettura ad alta voce dei relativi valori economici:

| n. | Operatore Economico | RIBASSO (3 decim.) | costi sicurezza | costi manodopera |
|----|----------------------------------|--------------------|-----------------|------------------|
| 1 | BIOEDILIZIA DI IAVARONE GIUSEPPE | 9,690 | 4.000,00 | 26.402,24 |
| 2 | GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL | 27,233 | 2.300,00 | 8.500,00 |
| 3 | MICS SRL | 10,350 | 1.500,00 | 26.400,00 |
| 4 | BENOCCHI & C. SPA | 6,130 | 2.100,00 | 26.000,00 |
| 5 | TORZINI COSTRUZIONI GENERALI SRL | 17,800 | 900,00 | 26.402,24 |
| 6 | BENNATI SRL | 8,150 | 2.815,00 | 26.274,00 |
| 7 | ABILS CONSORZIO STABILE | 10,318 | 1.758,76 | 25.821,12 |
| 8 | LUCOS SRL | 11,620 | 300,00 | 26.402,24 |
| 9 | PANZA SRL | 6,120 | 2.000,00 | 26.000,00 |
| 10 | INTECNA SRL | 8,391 | 1.796,55 | 25.166,40 |
| 11 | LAV.ES.MAT.I. SRL | 23,110 | 2.900,00 | 26.000,00 |

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 co. 2 si procede con il sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia: risulta estratto il metodo di cui alla lettera c) "Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento"

Dopo aver disposto in ordine crescente i ribassi proposti si calcola la media delle offerte secondo la formula:

$$\text{Media} = \frac{\text{Somma offerte ammesse}}{n^{\circ} \text{ offerte ammesse}}$$

e si procede poi ad aumentare la Media calcolata del 15%:

$$\text{Media finale} = \text{Media} + (15\% \text{ della Media}) = \text{SOGLIA DI ANOMALIA}$$

| | Offerta 9 | Offerta 4 | Offerta 6 | Offerta 10 | Offerta 1 | Offerta 7 | Offerta 3 | Offerta 8 | Offerta 5 | Offerta 11 | Offerta 2 |
|-------------|-----------|--------------------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|
| Ribassi % | 6,120 | 6,130 | 8,150 | 8,391 | 9,690 | 10,318 | 10,350 | 11,620 | 17,800 | 23,110 | 27,233 |
| Media | 12,628 | | | | | | | | | | |
| Media + 15% | 14,523 | SOGLIA DI ANOMALIA | | | | | | | | | |

Ai sensi dell'art. 97 co. 2 si procederà pertanto a valutare la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra calcolata e pertanto:

2. GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL
11. LAV.ES.MAT.I. SRL
5. TORZINI COSTRUZIONI GENERALI SRL

Per quanto concerne le procedure di soccorso istruttorio, interpellati immediatamente i concorrenti n. 7 e 10 gli stessi confermano che la mancata compilazione equivale alla scelta di NON avvalersi di subappalti. Il concorrente n. 11 è stato immediatamente invitato a trasmettere copia del certificato ISO 9001 mentre il

concorrente n. 1 è stato immediatamente invitato ad integrare la dichiarazione di cui alla lettera f) dell'allegato "Dichiarazioni integrative".

I plichi vengono ricomposti e consegnati nella persona del RUP che ne curerà la custodia in armadio blindato.

La seduta è aggiornata al 5 ottobre 2018 per la verifica dei giustificativi e analisi che verranno richieste alle 3 imprese che presentano un ribasso superiore alla soglia di anomalia.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come appresso.

Il RUP Rag. Paolo Scicolone

Geom. Valentina Tavanti

Ing. Giovanni Bulletti

Dott.ssa Benedetta Bambini



